

공사 소액수의 견적 입찰 공고

< 본 계약은 청렴계약제가 적용됩니다 >

부천소방서는 청렴계약제도의 철저한 이행을 통하여 맑고 깨끗한 계약 문화를 조성하고자 노력하고 있습니다.

- ❖ 청렴계약을 위반 할 경우 다음과 같은 불이익을 받게 됩니다.
 - 입찰·낙찰 및 계약체결 또는 계약이행 과정(완료 이후 포함)에서 관계공무원에게 직·간접적으로 금품향응 등의 부당한 이익을 제공하는 경우
 - ⇒ 조달청 및 관련건의 수요기관에서 시행하는 입찰에 처분을 받은 날로부터 3월이상 2년이하의 기간동안 입찰참가자격 제한
- ❖ 계약담당 공무원이 금품향응 등을 요구할 경우에는 경기도 홈페이지 (<http://www.gg.go.kr>) <공직자부조리신고/부패행위신고>에 신고하여 주시기 바랍니다.

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명 : 부천소방서 지하실 환경개선 및 119구조대 대기실 리모델링 등 공사
- 나. 사업위치 : 부천시 신흥로 115(부천소방서 본관동 및 119구조대, 창고 건물)
- 다. 공사기간 : 착공일로부터 28일
- 라. 공사내용 : 내부 리모델링 및 구조변경 등 공사(실내 리모델링, 건물 연결브릿지 공사)
- 마. 공사예정금액 : **금113,238,000원**
(추정가격 97,630,000원+부가가치세 9,763,000원+관급자재비 5,402,000원+폐기물 처리비 443,000원)
- 바. 기초금액 : **금107,393,000원**(추정가격 97,630,000원 + 부가가치세 9,763,000원)

2. 입찰 및 계약방법

- 가. **입찰서에 산출 내역서를 첨부하지 아니하는 총액입찰 대상공사입니다.**
- 나. 전자입찰 방식이며 적격심사 비 대상 공사입니다.
- 다. 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제 적용제외 대상 공사입니다.(30일 미만)
- 라. 청렴계약제가 적용되는 공사입니다.

3. 입찰 참가자격

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조의 자격을 갖춘 자로서 다음 각 항의 요건을 구비하여야 합니다.
 - 1). 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조(입찰의 참가자격) 및 같은 법

시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명) 규정의 자격조건을 갖추고, 「건설산업기본법」에 의한 “**실내건축공사업**”을 **등록한 업체**이어야 합니다.

- 2). 공사의 원활한 진행과 신속한 업무 진행을 위하여 입찰참가자 지역 제한을 실시합니다.
 - (주된 영업소(본점)의 소재지가 **부천시, 시흥시, 안산시, 김포시 지역**일 것)
 - 주된 영업소의 소재지 기준일은 공고일 전일로 하며, [신규사업자(법인인 경우 법인 등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준)인 경우 입찰공고일 이후를 포함] 입찰일(낙찰자는 계약 체결일)까지 해당 자격을 유지하여야 합니다.
 - 나. 조달청 전자입찰 참가자격 등록업체이어야 합니다. 조달청 전자입찰 자격 미등록 업체는 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 따라 전자입찰서 제출 마감일 전일까지 조달청에 입찰참가자격 등록을 하여야 합니다.
 - 다. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률(이하 ‘지방계약법’이라 한다)시행규칙 제15조제4항의 규정에 따라 조달청 이외의 관서에 입찰참가자격등록을 한 경우에는 **개찰일 전일까지** 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)에 등록사항이 게재된 경우에만 조달청에 입찰참가자격등록을 한 것으로 봅니다.
 - 라. 본 입찰은 “지문인식 신원확인 입찰”이 적용되므로 개인인증을 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.
 - 마. 자격이 없는 자가 입찰에 참가 시 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조제1항제8호 및 제9호를 적용하여 부정당업자 제재합니다.
 - 바. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우, 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 2인 이상인 업체의 경우 입찰참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하고 현재 1인만 등록된 경우에는 변경등록을 하여야 하며, 변경등록을 하지 아니하고 입찰에 참가한 자는 지방계약법 시행규칙 제42조 제5호에 따라 입찰 무효사유에 해당합니다.
- 사. **동일공사 실적확인 및 하도급 · 공동이행방식에 관한 사항**
입찰공고일 전일 기준 **최근 5년간 경수가 완료된 본 공사와 동일한 실내건축(리모델링 공사) 실적을 개찰 전 확인**합니다. ☞ *** 단일실적 100,000,000원 이상(부가세포함)을 보유한 업체.**

*** 실적은 반드시 부천소방서(회계장비팀) 경유하여 입찰/계약 담당자 확인을 필한 후 가격 투찰하여야 하며, 미확인 업체는 낙찰자결정에서 제외됩니다.**
(단, 유찰 시 재 투찰 추진하며, 재 투찰 시에는 실적확인 절차를 생략함.)

- 제출기한 : 2020. 4. 22(수), 18:00까지 제출
- 제출처 : 부천소방서 소방행정과(회계장비팀) 담당 안정훈(☎ 032-650-4221)
- 제출방법 : E-mail 제출(thunder47@gg.go.kr) 또는 팩스(031-280-8576)

*** 팩스·이메일로 제출 시 실적 제출 후 반드시 전화로 수신확인하시기 바랍니다.**

☞ 본 공사는 하도급 및 공동이행방식을 허용하지 않는 공사입니다.

☞ 계약 체결 후 반드시 직접시공 계획서를 제출하여야 합니다.

- 4. **현장설명** : 현장 설명을 생략하고 설계서(내역서, 시방서) 열람으로 갈음합니다.
 - * 설계서 열람장소 : 부천소방서 소방행정과 (☎ 032-650-4221, 안정훈 주임)

5. 견적제출 참가 신청 및 입찰보증금

- 가. 소액수의 전자계약은 경쟁 입찰이 아니므로 입찰보증금은 납부 받지 아니 합니다
- 나. 본 견적 제출은 전자입찰로서 별도의 입찰 참가신청을 하지 않아도 되며, 국가종합전자조달시스템 자격등록상의 내용에 따라 견적 제출에 참가하는 것으로 합니다.

6. 견적서 제출

- 가. **제출기간 : 2020. 4. 20.(월) 13:00 ~ 2020. 4. 23. 14:00**
 - ※ 제출기간 중에는 24시간 입찰서의 제출이 가능합니다.
- 나. 본 입찰은 전자입찰로만 집행되며 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 단, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서에 따라 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.
- 다. 같은 입찰에서 동일한 IP로는 입찰서를 1회만 제출하도록 제한됩니다.(입찰자가 접속한 IP로 해당 입찰에 타 업체가 입찰서 제출시 사용한 IP가 있는 경우에는 입찰서 제출이 불가)
- 라. 입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템의 『입찰정보』를 이용하여 제출하여야 하며, 입찰서의 제출 여부는 국가종합전자조달시스템의 『전자문서함』- 『보낸문서함』에서 확인하시기 바랍니다.
- 마. 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. (자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)
 - ※ 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제1-1호에 따라 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. 다만, 안전 입찰서비스의 설치 및 작동 오류 등으로 안전 입찰서비스 사용이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제8호의 절차에 따라 예외적으로 기존 웹방식(안전 입찰서비스를 이용하지 않고 기존 웹브라우저 이용)에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.

7. 개찰일시 및 장소

- 가. **개찰일시 : 2020. 4. 23. 15:00**
- 나. 개찰장소 : 부천소방서 소방행정과 입찰집행관PC
 - ※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.
- 다. 재입찰여부 : 재입찰 허용(매 2시간 후), 재입찰시 예비가격 신규작성

8. 입찰의 무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제42조에 따릅니다.
- 나. 행정자치부 예규 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준의 입찰 유의서 및 국가종합전자조달시스템(G2B) 전자입찰 특별 유의서에 의합니다.

9. 예정가격 결정방법

- 가. 본 입찰의 예정가격은 기초금액에 40% 상당금액의 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하고, 입찰자가 2개씩 추천한 예비가격 중 가장 많이 선택된 4개를 산술평균한 가격으로 합니다.
- 나. 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제42조, 『지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준』에 따라 예정가격 대비 견적가격이 최저가격(낙찰하한율 87.745%) 이상 견적자 중 최저가 견적자를 낙찰자로 결정합니다. 단, 『지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준』 제5장 수의계약 운영요령에서 정한 결격사유에 해당하지 않아야 합니다.
- 다. 계약상대자가 계약 체결을 하지 않는 경우 차 순위자를 계약상대자로 결정하며, **개찰 결과 동일 가격 견적제출자(입찰자)가 2인 이상인 경우에는 전자조달시스템을 통해 자동으로 추천하는 방식을 적용**합니다.[전자입찰특별유의서 제15조]
 - ※ 응찰자 모두가 낙찰하한금액 이하인 경우로 계약상대자가 결정되지 않을 경우엔 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제19조의 규정에 의거 재입찰 합니다.
- 라. 이 밖에 기타 사항은 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준에 의합니다.
- 마. 낙찰자는 낙찰자 결정 또는 국가종합전자조달시스템(G2B) 전자계약서(초안) **통지를 받은 날로부터 5일 또는 통지받은 일자 이내에 (전자)계약을 체결**하여야 합니다.
- 바. 기타 입찰의 무효 및 낙찰자 결정은 관련 법규와 입찰 설명서에서 정한 바에 따릅니다.

10. 보험료 등의 사후정산

- 가. 본 공사의 산업안전보건관리비는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준에 의거 사후 정산하며 입찰금액 및 산출내역서에 조정 없이 반영하여야 합니다.
- 나. 설계 금액에 반영된 산업안전 보건관리비, 환경보전비, 하도급지급보증수수료, 건설기계 대여금지급보증서 발급수수료 등 법정 정산과목은 투찰률을 곱한 금액 이상으로 반영하여야 합니다.
- 다. **산업안전보건관리비 등의 사후정산을 위하여 기성 및 준공검사 시에 납입확인서 등 관련 증빙서류를 반드시 제출하여 검사를 받아야 하며, 이를 증빙하지 못 할 경우 사후 정산에서 제외**합니다.
- 라. **산업안전보건 관리비 : 2,184,270원**
(※ 국민건강보험료, 국민연금, 퇴직공제부금 등 해당사항 없음 - 30일 미만 공사)

11. 청렴계약 서약서 및 특수조건 준수

- 가. 입찰에 참가하는 자는 청렴계약이행을 위한 청렴계약 서약서 및 공사계약 특수조건을 준수하는 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 낙찰자는 계약체결(또는 착수) 시까지 청렴계약이행 서약서에 서명(날인)하여 이행할 것을 준수하겠다는 사항을 제출하여야 합니다.
 - ※ 청렴계약서(서약서)는 계약의 일부로써 효력을 갖습니다.

12. 입찰설명서

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰 설명서를 열람 또는 교부받아 그 내용을 숙지하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 입찰 설명서 구성내용

- 1). 입찰공고문, 시방서, 설계도면, 설계내역서, 공사계약특수조건 등
 - 2). 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청 고시)
 - 3). 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정(조달청 고시)
 - 4). 국가종합전자조달시스템 조달업체 이용약관(조달청 고시)
 - 5). 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정자치부 예규)
 - 6). 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정자치부 예규)
- ※ 입찰공고일 현재 시행되는 예규 및 고시 등을 적용합니다.

13. 보충정보 제공처

가. 입찰서 제출 안내, 상담 및 입찰참가자격 등록은 조달청 전자조달 콜 센터(☎1588-0800)로 문의

나. 입찰공고문, 설계서, 입찰 및 계약에 관한 사항 등은 부천소방서 소방행정과
회계장비팀(☎032-650-4221, 안정훈)으로 문의하시기 바랍니다.

다. 본 공고문 및 예비가격 기초금액, 입찰결과 등에 대한 정보는 조달청 국가종합전자조달시스템 홈페이지의 입찰정보」란에 게재되니 이용하시기 바랍니다.

14. 기타 유의사항

가. 낙찰자는 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제67조(대가의지급) 규정에 의거 **계약 체결 시 임금지불서작성 및 체불임금 직접 지급동의서를 반드시 제출**하여야 합니다.

나. 2020년 1월 2일 이후 공사 계약에 관련된 모든 공사에 대해서는 대한건설협회에서 공표하는 직종 별 **“시중노임단가” 이상의 노무비로 책정 및 지급**하여야 합니다.

나. 대금청구 시 청구금액(부가가치세 제외)의 1.5%에 해당되는 경기도지역개발공채 매입 **(2020년 12월 31일까지 채권 매입 의무를 한시적 면제)** 하여야 합니다.

다. 전자입찰 참가희망 업체의 전산장비 준비 부족과 국가종합전자조달시스템 홈페이지의 이용방법 변경 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰 시간 마감 24시간 이전에 조달청전자조달 콜센터에 문의하시기 바랍니다. 장애발생 등에도 불구하고 조달청전자조달 콜센터에 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.

라. 입찰결과는 조달청 국가종합전자조달 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)에서 확인할 수 있습니다.

마. 계약상대자는 별첨1 **“경기도 공사계약 특수조건”**을 이행하여야 합니다.

위와 같이 공고합니다.

2020. 2. 20.

부 천 소 방 서 재 무 관

별첨. 1

경기도 공사계약 특수조건

소관부서 : 자치행정국 회계과

(제정) 2019-01-02 예규 제 716호

제1조(목적)

이 공사계약 특수조건은 경기도와 계약상대자가 체결하는 공사도급계약의 내용을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의)

이 공사계약 특수조건(이하 “특수조건”이라 한다)에서 사용하는 용어는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제13장 제1절 2에서 정한 바에 따른다.

제3조(노임지급)

① 계약상대자는 계약의 이행에 있어서 시공상의 공종 및 직종에 따라 필요한 자격과 능력을 갖춘 근로자를 고용하여야 하고, 그 근로자에게는 적정임금(대한건설협회에서 조사·공표하는 시중노임단가 이상의 금액을 말한다. 이하 이 조에서 같다)을 보장하여야 한다.

② 계약상대자는 하도급계약을 체결하는 경우, 그 대금 산정에 적정임금을 반영하여야 하고, 하수급인으로 하여금 제1항의 의무를 이행할 것을 하도급 계약의 내용으로 포함시켜야 한다.

③ 계약상대자가 제1항 또는 제2항의 의무를 이행하지 않을 경우, 계약담당자는 이를 시정하도록 요구할 수 있으며 계약상대자는 지체 없이 이에 따라야 한다.

④ 계약상대자가 제3항의 시정요구를 따르지 않을 경우 계약담당자는 시중노임단가로 산정된 노무비 예정가격과 시중노임단가에 미달하여 근로자 또는 하수급인에게 실제로 지급한 노무비 간의 차액 상당에 대한 손해배상을 청구하거나 계약을 해지할 수 있다.

제4조(공사손해보험의 가입)

공사손해보험가입 시 약관은 특별히 정한 경우를 제외하고는 도심지역의 공사는 영국식 약관, 기타 지역 공사는 독일식 약관으로 한다.

제5조(장기계속계약의 잔여공사 계약)

장기계속계약의 경우 제2차공사 이후 계약은 덧붙여 적은 총공사금액(「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제73조부터 제75조까지의 규정에 따른 계약 금액의 조정이 있는 경우에는 조정된 총공사금액을 말한다)에서 이미 계약된 금액을 공제한 잔여금액의 범위 안에서 계약을 체결하여야 한다.

부칙 <2019.1.2.>

이 예규는 발령한 날부터 시행한다.