



# 광 주 소 방 서

수신 광주시 공동주택(아파트, 기숙사, 오피스텔) 관계인 귀하  
(경유)

제목 2024년 공동주택 옥상 출입문 피난설비 설치 실태 조사 협조 요청

- 귀 공동주택의 안전과 무궁한 발전을 기원합니다.
- 광주소방서에서는 「경기도 공동주택의 옥상피난설비 관리 및 지원에 관한 조례」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정 제16조의2(출입문)」에 따라 공동주택의 안전한 피난환경 조성을 위해 **옥상 출입문 및 피난설비 설치 실태 조사(현행화)**를 실시하니, 관계인께서는 **아래서식을 작성 후 2024. 5. 17.(금)까지 회신**하여 주시기 바랍니다.
  - 가. 기 간 : 2024. 5. ~ 5. 17.(금)까지
  - 나. 대 상 : **광주시 공동주택(아파트, 기숙사, 오피스텔)**
  - 다. 회신방법 : **팩스(031-280-8760) 또는 이메일(kdw81119@korea.kr)**
  - 라. 문의사항 : **광주소방서 화재예방과 예방대책팀(☎ 031-799-2311)**
  - 마. 향후계획 : 실태조사 결과에 따른 옥상피난설비 보급사업 진행 예정
  - 바. 작성서식

### < 공동주택 옥상 출입문 설치실태 조사 회신 서식(예시) >

대상명 (연락처)	000 아파트 (799-0000)	주소	광주시 000로 000	전체동수	3	전체라인수	6
--------------	-----------------------	----	--------------	------	---	-------	---

#### 옥상 피난시설 설치 현황

구분		자동개폐장치		출입문 안내표지		출입문 피난유도선		피난경로 이탈방지펜스	
동별	설치동수	2		2		2		2 또는 최상층으로 해당없음	
	미 설치 동수	1		1		1		1 또는 최상층으로 해당없음	
라인별	설치수	4		4		2		2 또는 최상층으로 해당없음	
	미 설치수	2		2		1		1 또는 최상층으로 해당없음	

※ 주의점 : 동 라인별 1곳이라도 설치한 경우 설치 동수에 포함

### 3. 추가 협조사항

- 화재 피난행동요령 및 피난안전매뉴얼 지속 홍보(미디어 및 게시판 등)
- "우리 아파트 피난계획 세우기 캠페인" 널리 지속 홍보
- 아파트 비상방송설비 자동 안내방송 멘트 교체 권고(대피먼저 → **살피서 대피**)

붙임 옥상 피난설비 설치 실태조사 회신 서식 및 1부. 끝.



광 주 소 방



소방위

김동원

예방대책팀장

하천호

화재예방과장

전결 2024. 5. 3.

박철규

협조자

시행 화재예방과-2387

(2024. 5. 3.)

접수

우 12735 경기도 광주시 초월읍 무들로 112

/ <http://119.gg.go.kr/gwangju>

전화번호 031-799-2311

팩스번호 031-280-8760

/ [kdw81119@korea.kr](mailto:kdw81119@korea.kr)

/ 대한민국 공개

너와 나, 우리의 안전한 시간

## 참고 1

## 옥상 출입문 설치실태 조사 서식 및 안내자료

# 옥상 출입문 설치실태 조사 서식

대상명 (연락처)		주소		전체동수		전체라인수	
--------------	--	----	--	------	--	-------	--

### 옥상 피난시설 설치 현황

구분		자동개폐장치	출입문 안내표지	출입문 피난유도선	피난경로 이탈방지펜스
		 	 	 	 
동별	설치동수				
	미 설치 동수				
라인별	설치수				
	미 설치수				

조사일자 : 2024. . .

작성자 : 직위

성명

(인)

### ※ 『옥상 출입문 표지』 『피난유도선』 『피난경로 이탈방지 펜스』 설치

#### ① (출입문 표시) 옥상 출입문 표지판 제작 · 부착하여 대피위치 확인



- (크 기) 420mm × 600mm (실정에 맞게 변경 가능)
- (형 식) 야광 또는 축광형태로 어두운 곳에서의 시인성이 확보되고, 스티커 형태로 쉽게 부착 가능할 것

#### ② (피난유도선) 최상층 입구부터 옥상 출입문(임시대피공간) 방향으로 안내표시



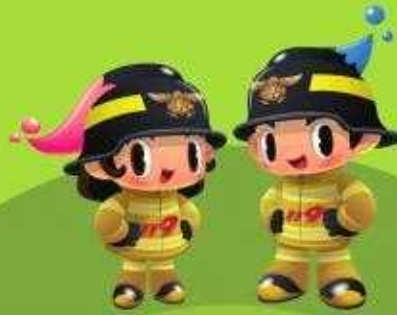
- (내 용) 야광 또는 축광형태로 어두운 곳에서의 시인성이 확보되어 피난 출입문 까지 표시될 것

#### ③ (출입금지 펜스) 옥상층 상부 권상기(기계)실 등 계단 출입금지 펜스



- (내 용) 로프 또는 쇠사슬(잠금장치) 등으로 관계자 외 출입이 불가능하게 할 것
- (안내문 부착) 피난방법 및 화재 시 출입가능 여부

# ◀ 우리집 불조심 점검사항 ▶



가스 타이머 록 설치



경량칸막이 앞 물품 적치 금지



문어발식 코드 사용금지



터치 조작부 커버 부착



화재 방지용 콘센트 사용



패치형 소화기 부착



삼위기 이물질 청소



하부 전기장치실 먼지 제거





# 아파트 입주자 화재 피난행동요령



## 화염·연기가 우리집에서 발생했거나 들어오는 경우

### A 대피가 가능한 경우



- 젖은 수건 등으로 입을 막고 계단을 이용  
지상층, 옥상 등으로 대피
- 출입문 닫고 엘리베이터 이용 금지

119 신고

### B 대피가 불가능한 경우



집안 안전 장소 이동



구조요청

- 화염·연기로부터 멀리 이동해 문을 닫고  
젖은 수건 등으로 틈새를 막는다

119 신고

\*안전한 장소 : 대피공간, 경량칸막이, 하향식피난구 등

## 화염·연기가 들어오지 않는 경우



집안 대기



신고

119 신고



안내 청취

안내방송에 따라  
행동

창문 닫고  
화재상황 주시