



■ 부대복리시설 면적표

구분	변경전						변경후						비고	
	건축면적	지하2층	지하1층	지상1층	지상2층	지상층연면적	건축면적	지하2층	지하1층	지상1층	지상2층	지상층연면적		
부대 복리	지하주차장		27940.42	27010.68				27940.42	27010.68				변경없음	
	전기실		299.82					299.82					변경없음	
	열교환실-1		193.09					193.09					변경없음	
	열교환실-2		140.42					140.42					변경없음	
	열교환실-3		131.76					131.76					변경없음	
	열교환실-4		144.5					144.5					변경없음	
	지열기계실		73.08					73.08					변경없음	
	소계		28923.09	27010.68	0	0	0	28923.09	27010.68	0	0	0		
	관리사무소	250.08			250.08		250.08	250.08			250.08		250.08	변경없음
	주민공동시설(경로당)	234.29			220.96		220.96	234.29			220.96		220.96	변경없음
	주민공동시설(보육시설)	316.6			299.61		299.61	404.74			389.77		389.77	90.16㎡수평증축
	주민공동시설(커뮤니티시설)	147.93			147.93		147.93	147.93			147.93		147.93	변경없음
	주민공동시설(멀티프로그램실)			126.94			0			126.94			0	변경없음
	주민공동시설(주민카페)			82.33			0			82.33			0	변경없음
	주민공동시설(인터넷문고)			85.29			0			85.29			0	변경없음
방재실	62.25			62.25		62.25	62.25			62.25		62.25	변경없음	
MDF실	41.05			41.05		41.05	41.05			41.05		41.05	변경없음	
주민공동시설(휘트니스센터)			261.52			0				288.1		288.1	288.10㎡수직증축	
주민공동시설(골프연습시설)			156.52			0			418.04			0	휘트니스,골프연습실 1개실통합	
경비실-1	20.31			15.77		15.77	20.31			15.77		15.77	변경없음	
경비실-2	18.75			18.75		18.75	18.75			18.75		18.75	변경없음	
경비실-3	18.75			18.75		18.75	18.75			18.75		18.75	변경없음	
무인택배실			27.18			0			27.18			0	변경없음	
소계	1110.01		739.78	1075.15	0	1075.15	1198.15	0	739.78	1165.31	288.1	1453.41		
합계	1110.01	28923.09	27750.46	1075.15	0	1075.15	1198.15	28923.09	27750.46	1165.31	288.1	1453.41		

■ 부대시설면적표(변경전,후)

구분	법적기준	법정	기존면적(단위:㎡)	변경후면적(단위:㎡)
주민공동시설	50㎡+(세대수-300)X0.1㎡[300세대이상]	174.1	775.24	1063.34
보육시설	300세대이상 20인이상(500세대이상 40인이상)	171.6	299.61	389.77

설계명 PROJECT TITLE
하남미사 A28 블록
부대복리시설 증축공사

주 기 NOTE

설 계 변 경
DESCRIPTION OF REVISION

일 자 설계 검토 심사 승인

설계사무소명
DRAWING OFFICE NAME

(주)상용엔지니어링 건축사무소

책임건축(가)사
ARCHITECT NAME

황 장 석
대표전화 : 031-511-7793

축 척 SCALE

A1

A3

일 자 DATE
2023. 05.

설계번호 PROJECT NO.

도면파일명 DWG. FILE NAME

도면번호 SHEET NO.
G - 102

도면명 SUBJECT TITLE
건축개요-2