

❖ 남양주소방서 다산119안전센터 신축 설계공모 심의 결과임

1] 설계공모 공고개요

- 공 고 명 : 다산119안전센터 신축 설계공모
- 공 고 일 : 2020. 6. 11.(목)
- 사업위치 : 경기도 남양주시 다산동 6044

2] 작품심의 개요

- 심사일시 : 2020. 8. 27.(목) 14:00 ~ 15:40
- 심의장소 : 남양주소방서 2층 소회의실
- 심사대상 : 8개 업체
- 심사위원 : 4명 참석(불참 1명) ※ 경기도 건축디자인과 추천 의원

3] 작품심의 결과

- 당 선 작
 - 표 식 : 마름모
 - 업 체 명 : (주)오늘건축사사무소(허 한) [기본 및 실시 설계권 부여]
- 입 상 작
 - 표 식 : 클로버
 - 업 체 명 : (주)디엔에이에프건축사사무소(최신호) [보상금 500만원 지급]

4] 기타사항

- 당선작 및 입상작 외 업체명 비공개(각 업체 접수번호 7쪽 참고)

다산119안전센터 신축 설계 공모 심의 의결서

1. 일시/장소	2020년 8월 27일(목) / 남양주소방서 2층 소회의실
2. 안 건 명	남양주소방서 다산119안전센터 신축 사업
3. 참석인원	대상 : 5명, 참석 : 4명, 불참 : 1명

4. 심사결과	당선작 (최우수작)	- 심의작품 표식 : 마름모 - 업체명 : (주) 오늘건축사 사무소
	입상작 (우수작)	- 심의작품 표식 : 클로버 - 업체명 : (주) 디민에이이트건축사 사무소

위와 같이 심의 의결함

2020년 8월 27일

다산119안전센터 신축 설계공모 심의위원회

위원장 :

위 원 :

위 원 :

위 원 :

심의위원별 평가점수표

□ 사 업 명 : 다산119안전센터 신축

세부 심의항목			배점	점수로 표기							
				별	하트	세모	스페이스	네모	원	마름모	클로버
창의성		○ 계획안의 창의성 ○ 기존사례와 차별성 ○ 디자인의 우수성	20	19	15	15	16	15	19	17	17
합리성	배치 및 공간계획	○ 배치 및 토지 이용의 합리성 ○ 시설 및 공간 이용의 편의성 ○ 대중교통, 보행자 및 차량 접근 계획의 적절성	20	19	15	17	17	15	19	18	18
	평면계획	○ 내·외부 평면 계획의 적절성 ○ 공간 이용의 효율성 ○ 동선 및 기능배분의 타당성	30	29	20	20	20	20	28	20	20
	경관 및 주변과 조화	○ 주변 공간 및 환경과 연계 및 조화 ○ 입면 디자인 계획의 합리성 ○ 색상 및 재료 계획의 적절성	20	19	16	15	15	15	19	16	16
경제성	기술계획	○ 환경친화적 설계기법의 적절성 ○ 비용 절감 등 경제성 ○ 건물 구조 및 공법 등의 합리성	10	9	9	9	9	9	9	9	9
합 계			100	95	75	76	77	74	94	80	80

2020년 8월 27일

심의위원 :

남양주소방서장 귀하

심의위원별 평가점수표

□ 사 업 명 : 다산119안전센터 신축

세부 심의항목			배점	점수로 표기							
				별	하트	세모	스페이스	네모	원	마름모	클로버
창의성		○ 계획안의 창의성 ○ 기존사례와 차별성 ○ 디자인의 우수성	20	14	16	16	18	20	12	18	16
합리성	배치 및 공간계획	○ 배치 및 토지 이용의 합리성 ○ 시설 및 공간 이용의 편의성 ○ 대중교통, 보행자 및 차량 접근 계획의 적절성	20	12	16	16	18	20	16	18	14
	평면계획	○ 내·외부 평면 계획의 적절성 ○ 공간 이용의 효율성 ○ 동선 및 기능배분의 타당성	30	18	24	21	21	30	24	24	21
	경관 및 주변과 조화	○ 주변 공간 및 환경과 연계 및 조화 ○ 입면 디자인 계획의 합리성 ○ 색상 및 재료 계획의 적절성	20	12	16	18	20	18	16	16	14
경제성	기술계획	○ 환경친화적 설계기법의 적절성 ○ 비용 절감 등 경제성 ○ 건물 구조 및 공법 등의 합리성	10	6	9	10	8	8	9	8	7
합 계			100	62	81	81	91	96	77	84	72

2020년 8월 27일

심의위원 :

남양주소방서장 귀하

심의위원별 평가점수표

□ 사 업 명 : 다산119안전센터 신축

세부 심의항목			배점	점수로 표기							
				별	하트	세모	스페이스	네모	원	마름모	클로버
창의성		○ 계획안의 창의성 ○ 기존사례와 차별성 ○ 디자인의 우수성	20	8	4	12	12	12	16	20	16
합리성	배치 및 공간계획	○ 배치 및 토지 이용의 합리성 ○ 시설 및 공간 이용의 편의성 ○ 대중교통, 보행자 및 차량 접근 계획의 적절성	20	8	4	12	12	12	16	20	16
	평면계획	○ 내·외부 평면 계획의 적절성 ○ 공간 이용의 효율성 ○ 동선 및 기능배분의 타당성	30	12	6	18	18	18	24	24	30
	경관 및 주변과 조화	○ 주변 공간 및 환경과 연계 및 조화 ○ 입면 디자인 계획의 합리성 ○ 색상 및 재료 계획의 적절성	20	8	4	12	12	12	16	20	16
경제성	기술계획	○ 환경친화적 설계기법의 적절성 ○ 비용 절감 등 경제성 ○ 건물 구조 및 공법 등의 합리성	10	4	2	6	6	6	8	10	8
합 계			100	40	20	60	60	60	80	94	86

2020년 8월 27일

심의위원

남양주소방서장 귀하

심의위원별 평가점수표

□ 사 업 명 : 다산119안전센터 신축

세부 심의항목			배점	점수로 표기							
				별	하트	세모	스페이스	네모	원	마름모	클로버
창의성		○ 계획안의 창의성 ○ 기존사례와 차별성 ○ 디자인의 우수성	20	12	8	4	12	16	12	16	20
합리성	배치 및 공간계획	○ 배치 및 토지 이용의 합리성 ○ 시설 및 공간 이용의 편의성 ○ 대중교통, 보행자 및 차량 접근 계획의 적절성	20	8	4	12	12	16	12	16	20
	평면계획	○ 내·외부 평면 계획의 적절성 ○ 공간 이용의 효율성 ○ 동선 및 기능배분의 타당성	30	18	12	6	18	24	18	24	30
	경관 및 주변과 조화	○ 주변 공간 및 환경과 연계 및 조화 ○ 입면 디자인 계획의 합리성 ○ 색상 및 재료 계획의 적절성	20	12	4	12	12	16	8	20	16
경제성	기술계획	○ 환경친화적 설계기법의 적절성 ○ 비용 절감 등 경제성 ○ 건물 구조 및 공법 등의 합리성	10	6	2	4	6	8	6	8	10
합 계			100	56	30	38	60	80	56	84	96

2020년 8월 27일

심의위원 :

남양주소방서장 귀하

감점 사항

※ 접수현황

구분	접수번호	도형	업체명	공동응모 현황	지역
1	20200612-04	★	비공개	비공개	비공개
2	20200615-08	♥	비공개	비공개	비공개
3	20200615-09	▲	비공개	비공개	비공개
4	20200615-10	♠	비공개	비공개	비공개
5	20200616-12	■	비공개	비공개	비공개
6	20200616-13	●	비공개	비공개	비공개
7	20200616-14	◆	비공개	비공개	비공개
8	20200616-26	♣	비공개	비공개	비공개

※ 감점사항

구분		별칙규정	심사규정
법규 위반	건축 관계법규 위반(직통계단 설치, 진입도로, 공개공지, 건축선 등)	감점 및 실격 여부에 대하여 심사위원회 의결로 결정	실격 또는 감점 등 사안의 중대 여부에 따라 설계공모심사위원회 의결로 결정
	지구단위계획지침 등 관계법규 및 지침위반		
지침 위반	제출도서에 응모자에 대한 인지가 가능하도록 표현한 작품	실격 또는 -1점	
	연면적 허용범위 초과	-0.5점	
	지질, 규격 및 제본방법 미 준수	-0.2점	
	설계도면 기준매수 초과	-0.1점/매당	
	설계도면 부수 누락	-0.3점/부수당	
	그 외 지침에 위배되는 사항	-0.1점/건당	
	설계도면 내용 누락	실격 또는 -1점/내용별	

클로버(-1점)	- CD : 파일에 업체명 표기
마름모(-0.3점)	- 설계도면 : 지침에 없는 설계개념 추가 -0.1점 지침에 없는 동선계획 추가 -0.1점 단면도 페이지 기준 초과 -0.1점
별(-0.5점)	- CD : 입면도(8페이지), 입면도(9페이지), 구조 및 설비계획(12페이지), 실,내외마감재료(13페이지), 법규검토(14페이지) 식별 불가 페이지별 -0.1점

심의 총괄 집계표

□ 사 업 명 : 다산119안전센터 신축

심의항목	작품별 점수							
	별	하트	세모	스페이스	네모	원	마름모	클로버
불이익처분 사전조사	-0.5	.	.	.	.	.	-0.3	-1
심의위원 평가	59	52.5	60	68.5	77	78.5	84	83
계	58.5	52.5	68	68.5	77	78.5	83.7	82

평 가 사 유 서

□ 사 업 명 : 다산119안전센터 신축

작품명	세부 평가 내용
별	전반적으로 무난한 계획안.
하트	합리적 계획안
세모	표형이한 계획안
스페이스	표형이한 계획안
네모	무난한 계획안
원	합리적인 계획안과 상징성 우수
마름모	계획안이 합리적
클로버	계획안이 합리적

2020년 8월 27일

심의위원

평 가 사 유 서

□ 사 업 명 : 다산119안전센터 신축

작품명	세부 평가 내용
별	도난충 대비설 배치로 휴식 아 privacy 에 밝게 민원인 주차와 소방차 동선혼재
하트	소방차고로의 접근성 우수하나 민원인 주차와 소방차고 동선혼재 외부 환경과의 연계성 부족 (주민 제공 시설 미비)
세모	평면상 동선계획 우수, 주차대수 부족. 측면연계 주민아랑 설치 우수. (신발)
스페이스	순환시 전면공간 협소. 남측에 차유진 시설체로 2층 옥상공간 그늘진 공간 다함.
네모	배치계획 우수. 진출입동선계획 및 소방차고 진출입 우수 외부 환경 조성 우수.
원	소방차고 접근동선 밝게 (대기실과 2층 출입장 나의 접근성) 외부환경과의 연계성 부족
마름모	중점시설지로 환경개선 주차면에 접근한 대기실도 쾌적환경 조성
클로버	소방차고라 각선다 접근로선 밝게. 순환마달 형2대비 까다란 주차 (정비.세척아당)으로 역전공간부족

2020년 8월 27일

심의위원

남양주소방서장 귀하

평가사유서

□ 사업명 : 다산119안전센터 신축

작품명	세부 평가 내용
별	- 노방차와 일반차량 동행 분리 X - 이벤트도로 진입 고려 X
하트	- 노방차와 일반차량 동행 분리 X - 이벤트도로 진입 고려 X
세모	- 충돌방지용 교차로 인접. - 차고 남향 배치 고려 X
스페이스	- 충돌방지용 교차로 인접. - 차고 남향 배치 고려 X.
네모	- 충돌방지용 교차로 인접. - 차고 남향 배치 고려 미충족.
원	위판과 충돌이 실질적으로 공공안전으로 느껴지지 않음.
마름모	(개선요청) 장애인차와구역에서 충돌까지 이동하는 동안 보행장애를 제거 - 노방차와 일반차량 동행 분리 유도. (개선필) 좌측 보행로가 고려. - 교차로에서 노방차와 최대 이격으로 안전 고려. - 노방차와 남향 배치 고려. (중과 방지)
클로버	- 전방을 대지 장애물로 길게 배치하여 전면 여유공간 확보하는 것은 상당한 사항 위함 (충돌 방지 및 좌측 배치). 동남향 장애물 배치. - 벽돌 사용 등 일반 주거 지역 내 친숙한 공공건축 이미지 구현.

2020년 8월 27일

심의위원

남양주소방서장 귀하

차고 주변에 횡단차, 식량 배치는 1층 상층 피복 용이하고
유리공간 면적 확보.

충돌방지용
장애물은 보행 상해적
아님.

평 가 사 유 서

□ 사 업 명 : 다산119안전센터 신축

작품명	세부 평가 내용
별	평범한 양으로 내치계획에서 아쉬움
하트	평범한 계획에서 부족함이 있음
세모	기능이 불거리어 평범한 예의용이 있음.
스페이스	평범한 디자인으로 외부 공간계획이 좋지 않음.
네모	친근함과 계획상 우수함은 공간계획에서 부족.
원	계획이 평범 평범하며 캐주얼함이 부족.
마름모	우수한 디자인이나 리제임에서 부족.
클로버	상상력에 대한 정확한 이해를 바탕으로 한 창의적 디자인이 우수함

2020년 8월 27일

심의위원

남양주소방서장 귀하