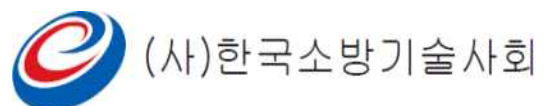


소방공사감리 업무절차서 관련서식

[작성예시]

2021. 01



서식 목차 [작성예시]

① 분기(월간)보고서	1
② 목차	2
③ 공사현황	3
④ 공사 추진계획 및 실적	4
⑤ 소방감리용역 현황	5
⑥ 설계검토보고	6
⑦ 기술검토서	7
⑧ 시공상세도 검토 요청서/시공상세도 결과 통보	8
⑨ 주요공종 및 중점 관리대상 공종현황	9
⑩ 주간공정계획 및 실적	10
⑪ 공정현황 보고서	11
⑫ 공정부진사유 및 대책	12
⑬ 부진공정 만회대책(안) 보고	13
⑭ 주요자재 검사 및 수불부	14
⑮ 자재선정 승인 요청서	15
⑯ 자재선정 승인 통보	15
⑰ 자재(공급원) 승인대장	16
⑱ 자재검수 요청서	17
⑲ 품질검사 확인서	18
⑳ 공장방문 검사결과 보고서, 검측요청서, 검측결과 통보	19
㉑ 검측 체크리스트	21
㉒ 공사 참여자(기능공 포함) 실명부	22
㉓ 검측 대장	23
㉔ 업무 지시서	24
㉕ 시정 지시서	25
㉖ 시정 지시서 처리부	26

②⑦ 안전보건 관리체제	27
②⑧ 재해발생 현황	28
②⑨ 현장 정기교육 일지	29
③⑩ 안전교육 실적표	30
③⑪ 협의내용 등의 관리대장	31
③⑫ 공사 설계변경 현황	32
③⑬ 설계변경 검토의견서	33
③⑭ 감리자 의견서	34
③⑮ 설계변경 관리대장	35
③⑯ 공사사고 보고서	36
③⑰ 하도급 계약 검토 의견서	37
③⑱ 발생품(잉여자재) 정리부	38
③⑲ 공사 기성부분 검사원	39
④① 감리원(기성부분, 준공) 감리조서	40
④② 공사기성부분 내역서	41
④③ 공사기성부분 검사조서	42
④④ 준공 검사원	43
④⑤ 준공검사 조서	44
④⑥ 문서접수 대장	45
④⑦ 문서발송 대장	46
④⑧ 회의록	47
④⑨ 작업 일지	48
④⑩ 도서관리번호 범례	49
⑤① 문서관리 대장	50

분기(월간)보고서

○○ 신축공사 소방감리보고

(용역계약 공사명을 기록한다.)

(제 1 호)

(월간 또는 분기보고서 제출 호수를 순차에 의해 적용)

2019.○○.○○

(제출일자 기록)

○○ 회사
대표이사 ○ ○ ○

(감리회사명과 대표이사를 기록한다.)

목차

(월간(분기)보고서 목차를 작성한다.)

구분	제목
제1장	공사추진 현황
1.1	공사계약 개요
1.2	공사 추진계획 및 실적
1.3	소방감리 용역 계약개요
1.4	감리단 조직
제2장	감리원 업무일지
2.1	책임감리원 업무일지
2.2	보조감리원 업무일지
	각각의 장별로 월간에 진행된 내용을 순서대로
	정리하여 제본하여 계약조건에 따른 부수를
	발주자에게 제출한다.

공사현황

(시공사 공사현황 기록. 시공사에서 작성하여 제출)

1.1 공사 계약개요

- 공 사 명 : ○○신축공사
- 위 치 :
- 공사종류 : ○○건설
- 사업개요 : ○○신축 소방공사
- 계약일자 : 2019.○○.○○
- 준공 예정일자 : ○○○○.○○.○○
- 사 업 비 : 공사금액

(단위:백만원)

총사업비	도 급 액	관 급 액	설계비	감리비

- 낙찰률 : 82 %
- 시공회사 :
 - ※ 공동도급일 경우 지분을 표기
- 입찰방법 :

-
- 주) ① 공동도급일 경우 지분률 및 이행방식 기재
② 공종별 분리발주 시 각각의 계약내용을 전부 기재

소방감리용역 현황

(감리계약현황 작성 - 감리계약서를 토대로 작성한다)

1. 소방감리용역 계약개요

- 계약 일자 : 2019.○○.○○
- 준공 예정일자 : 2020.○○.○○
- 계약 금액 : 일억원
- 감리 회사 : ○○엔지니어링
- 낙찰률 : 80%
- 입찰 방법 :

2. 감리단 조직(예)(감리단 내 조직구성 작성_ 소방감리 별도발주인 경우 소방감리만 기록)



주) ① 감리원 등급은 과업지시서 등 계약문서에 기록된 등급을 기재

[별지 제6호서식]

설계검토보고

공사명 :

구 분	항 목		도면번호	문 제 점	감 리 의 견
	연 번	부 위			
소방 기계	1	지하1층	MF-001	공조실 스프링클러 헤드 누락	스프링클러 헤드 추가반영

[별지 제7호서식]

<h2 style="margin: 0;">기술검토서</h2>			
공 사 명	○○ 신축 소방공사	시 공 사	○○건설
문서번호	○○○○-○○-○○	요청구분	발주처■, 시공사□, 자체□ (표시: 발주자 요청인 경우)
공 종	소방	참고도면	지하1층 소화설비도면
제 목	지하1층 스프링클러헤드 추가 의 건	참고자료	시방서 및 도면
<p>1. 관련근거: 발주자가 보내온 문서 번호 및 일자, 제목 등 기록/자체 검토의 경우 관련 기준 또는 법적요건 등을 근거로 제시한다.</p> <p>2. 검토내용: 해당 화재안전기준 등 관련법적인 조건, 시공성, 문제점, 해결방안 등을 근거를 제시하면서 작성한다.</p> <p>3. 검토결과: 검토한 내용에 따라 감리자의 의견을 제시한다.</p>			
<p>상기의 내용과 같이 검토의견을 제출합니다.</p> <p>년 월 일</p>	<p>담당 감리원 : ○ ○ ○ (인)</p> <p>책임 감리원 : ○ ○ ○ (인)</p> <p>(담당감리원: 소방감리원, 책임감리원 단장/별도발주인 경우에는 소방감리원인 담당감리원 만 기록한다.)</p>		

[별지 제8호서식]

시공상세도 검토 요청서			
문서번호	현장문서체계에 따라 적용	수 신	감리원
공 사 명	계약서상 공사명을 적는다	공 종	소방
도면명칭	도면 하단의 도면명을 적는다. 즉, 지하3층 소화설비		
부 위	기계실 스프링클러설비		
세부내용	첨부된 시공상세도 참조		
첨부도면			
특기사항	기계실 스프링클러설비 배관 배치		
상기 시공상세도를 검토 요청하오니 결과를 통보하여 주시기 바랍니다. 년 월 일		담 당 자 소방기술자	(인) (인)

시공상세도 검토 결과 통보			
문서번호	감리단 내 문서번호체계에 따름	수 신	소방기술자
검토의견	예시) X5열~X6열, Y7열~Y8열 단면상세 추가보완 기계설비 덕트를 고려한 단면상세 추가 세부 의견은 도면에 명시하여 수정 또는 보완을 요구		
판 정	적합 <input type="checkbox"/> 조건부적합 <input type="checkbox"/> 부적합 <input type="checkbox"/> (적합부적합 등을 판단하여 표기)		
특기사항	시공과정에서 주의할 사항 등을 기록하여 통보		
상기 검토요청에 대한 검토 결과를 통보합니다. 년 월 일		담당 감리원 : 책임 감리원 :	(인) (인)

[별지 제9호서식]

주요공종 및 중점 관리대상 공종현황

1. 주요공종

공종명	위치	공종 개요 및 규모	공법	특이사항
스프링클러설비	기계실	소방펌프 설치		

2. 중점 관리대상 공종

공종	위치	공종개요 및 규모	공법	중점관리 필요성	특이사항

-
- 주) ① 주요구조물은 층고가 높거나 경간이 길어 구조적인 부담이 큰 부분이나 신기술, 특수공법이 적용되는 주요구조부를 기재
② 중점 관리대상은 시공과정에서 계측 등 지속적인 관리가 필요한 부분을 기재

[별지 제11호서식](시공자가 공정현황을 작성하여 제출. 공정표에 따라 공정진행 현황기록)

공정현황 보고서							경유
문서번호				공사명			
수신	감리원			기간	20 . . ~ 20 . .		
공정현황							
공종	보합 (%)	공정율(%)			예정율 (%)	예정율 대비 (%)	공사추진내용 요점
		전회	금회	누계			
기타							
직접비계							
간접비							
합계							
특기사항 (부진사유등)							
첨부	각 공종별 공정율 산출근거						
작성자				인	소방기술자		
						인	

[별지 제12호서식]

공정부진사유 및 대책

(○○ 건설공사)

(시공사가 부진공사가 발생하는 경우 부진공사에 대한 사유와 만회대책을 작성하여 제출)

예산집행현황('00. 0.말일 기준)

단위 : 백만원, (%)

공종	공사기간	전체			금년도		
		금액	집행	집행률	금액	집행	집행률

※ 감리업체 : ○○ 엔지니어링 (대표이사 ○○○, 담당이사 ○○○)

시공회사 : ○○ 건설회사 (대표이사 ○○○, 담당이사 ○○○)

부진사유

- 우천으로 인하여 건축공사 지연 발생으로 20일간 공사 진행 불가
-

만회대책

- 주말 작업진행 및 야간작업 진행으로 8월 20일까지 공정 만회
-

붙임 : 공정현황보고서 1부.

수정공정표 1부

기성현황 1부

감리원 : ○○○ (인)

소방기술자 : ○○○ (인)

[별지 제15호서식]

자재선정 승인 요청서			
문서번호	시공사 문서체계에 따라 적용	공사명	○○ 소방시설공사
수신	감리단	공종	소방
품명	알람벨브	규격	150 mm, 100 mm
제조회사명	○○벨브	KS / KFI 여부	KS <input type="checkbox"/> KFI <input type="checkbox"/> 기타 <input type="checkbox"/>
시공자의견	시공자의 특별한 의견이 있을 경우 기록		
첨부	KS사본□, KFI사본□, CATALOGE□, 공장등록증□, 시험성적서□, 납품실적□, 견본□, 기타□		
특기사항	시공자의 특별한 의견이 있을 경우 기록		
상기자재에 대한 승인을 요청하오니 결과를 통보하여 주시기 바랍니다. 년 월 일		담당자 소방기술자	(인) (인)

[별지 제16호서식]

자재선정 승인 통보			
문서번호	감리단 문서체계에 따라 적용	수신	소방기술자
검토의견	시험성적서 등을 검토한 결과 사용빈도가 높고, 일반적으로 현장에 많이 적용되고 있어 현장사용에 적합		
판정	적합 <input type="checkbox"/> 조건부적합 <input type="checkbox"/> 부적합 <input type="checkbox"/>		
특기사항	1. 공장방문 후 검토결과를 통보할 경우 해당공장방문 검사 체크리스트 첨부 2. 자체시험 및 외부 의뢰시험을 실시하는 경우 시험 결과치 기록 또는 시험성적서 첨부		
상기 승인요청에 대한 검토 결과를 통보합니다. 년 월 일		담당 감리원 책임 감리원	(인) (인)

[별지 제18호서식]

자재검수요청서					
자재검수번호 : 소방기계-자재검수-19-01			2019년 ○○월 ○○일		
아래의 자재에 대하여 검수 요청합니다.					
공 사 명 : ○○ 신축공사			소방기술자 : 000 (인)		
품 번	품 명	규 격	수 량	KS/KFI번호	첨 부 물
1	유수검지장치	150A	10	검 11-6	
2	유수검지장치	65A	1	검 10-7	
3	스프링클러헤드	폐쇄형 68 상향	2500	헤-15-11	
특기사항 : 승인된 자재 이외의 것이 반입되지 않도록 한다					
첨부해야 될 서류는 (○)표 1. 제작도면 2. 성능시험서 (시험성적서) 3. 제작시방서			4. 기술카다로그 5. 일반카다로그 6. DATA SHEET 7. KS규격허가증 / KFI인증서 (사본)		
위의 자재에 대하여 아래와 같은 조건아래 (<input type="checkbox"/> 검수 <input type="checkbox"/> 사유로 반려) 합니다.					
검수조건 : <input type="checkbox"/> 현장 시험 실시 <input type="checkbox"/> 기 타			반려사유 : <input type="checkbox"/> 외관상태 불량 <input type="checkbox"/> 현장시험불합격 <input type="checkbox"/> 기타		
검 수 자 :			사 업 관 리 원 : (인)		
확 인 자 :			책 임 사 업 관 리 원 : (인)		

[별지 제19호서식]

품질검사확인서

공 사 명 : ○○건축공사

품 명 : 분기배관

주요 사용자재	확인내용	관계규정	비고
분기배관 옥내소화전	KFI 인증스티커 형식승인서	화재안전기준 화재안전기준	

○검사일 : 2019 년 월 일

○검사자 : 소속 직책 직위 성명 (인)

○납품자 :

공장방문 검사결과 보고서			
공 사 명	○○ 신축공사		
공 종	소방	설 비 명	소화펌프
회 사 명	○○○○	공 장 명	○○○○공장
장 소	○○○○	방문일자	2019.○○.○○
주요 검사 내용	<ul style="list-style-type: none"> • 소화펌프의 성능시험 -소방펌프의 체질운전시 압력 -정격운전점 -150% 유량시의 압력 • 펌프 케이싱의 외관 및 균열 여부 • 전동기 KS확인 • 명판확인 • 펌프 회전방향 확인 		
특기사항			
확 인	점 검 자	소속	성명 (서명)
	확 인 자	소속	성명 (서명)
첨 부	1. 검사사진 2. 성능시험 측정결과		

검측요청서

번호 : 소방기계-검측-19-01

2019 .00. 00.

받음 : 00공사 감리원 000

다음과 같은 세부공종에 대하여 검측요청 하오니 검사 후 승인하여 주시기 바랍니다.

위치 및 공종	지하3층 소화배관공사
검측부위	지하1 층
검측 요구일시	
검측사항	스프링클러 배관공사

붙임 : 시공자의 검측 체크리스트, 시험성과, 도면, 공사 참여자(기능공 포함) 실명부

시공사 점 검 직 원 (인)

소방기술자 (인)

검측결과 통보

번호 : 소방기계-검측-19-01

2019 .00. 00

받음 : 00공사 소방기술자 000

문서번호 소방기계-검측-19-01로 검측 요청한 사항에 대하여 2019 .00. 00 검측한 결과를 다음과 같이 통보합니다.

1. 검측결과 적 합
2. 지시사항

붙임 : 감리원의 검측 체크리스트

담당 감리원 (인)

책임 감리원 (인)

- 주) ① 재검측시에는 붉은 글씨로 “(재)” 를 우측 상단에 작성함
② 시공자가 재검측 요청을 할 때에는 잘못 시공한 기능공의 서명을 받아 그 명단을 첨부 하여야 함
③ 2부를 작성하여 시공사, 감리원 각 1부씩 보관

[별지 제21호서식]

검측 체크리스트					
공중Code NO		검사일자		년 월 일	
공 중		소방		부 위 별 스프링클러배관	
세 부 공 중		소방기계		위 치 지하 2층	
검사항목	검사기준(시방)	검사결과		조치사항	
		시공자	감리원		
1. 헤드간의 배치형태가 도면과 상이한 곳은 없는가?		○	○		
2. 헤드 주위에 살수장애는 없는가?		○	○		
3. 헤드의 종류와 규격이 도면과 상이한 곳은 없는가?		○	○		
4. 천정이 없는 경우, 천정과 헤드간의 거리와 보와 헤드간의 거리는 적법하게 설치되어 있는가?		○	○		
5. 헤드의 설치가 누락된 장소는 없는가?		○	○		
6. 헤드의 취부상태는 단단하게 고정되어 있으며, 보양상태는 양호한가?		○	○		
7. 상하형식 헤드 설치시 배관과 설치 개수등이 적정한가?		○	○		
8. 준비작동식 및 일체 살수식 유수검지장치의 방호구역과 감지기의 경계구역이 일치 하는가?		○	○		
시공자점검	(성명) (인)	담당감리원	(서명) (인)		
시공자재점검	(성명) (인)	책임감리원	(서명) (인)		

주) ① 매몰부분은 사진 첨부

② 검시결과 : 양호 ○, 요주의 △, 불량 X

<h2 style="margin: 0;">시정지시서</h2>			
문서번호	소방기계- ○○-○○-○○	수 신	소방기술자
공 사 명	○○신축공사	공 중	소방전기
제 목	비상조명등설비 노출전선관 교체의 건		
<p style="color: red; text-align: center;">비상방송설비 공사와 관련하여 다음 사항을 지시함</p> <p style="color: red; text-align: center;">-----다 음-----</p> <p style="color: red; text-align: center;">1. 비상조명등설비의 BOX 후단 노출부분의 전선관을 강제전선관으로 교체시공할 것.</p>			
상기 위반사항에 대하여 기일 준수 시정할 것을 통지하오니 시정 후 그 결과를 회신하여 주시기 바랍니다. 년 월 일		담당 감리원 (인) 책임 감리원 (인)	
시정 결과 확인 사항	담당 감리원 (인) 책임 감리원 (인)		

시정지시서 처리부

지시내용						처리내용			
번호	공종	일시	문서번호	제 목	지시구분	일시	문서번호	제 목	보관장소
1	소방전기	2019. ○○. ○○	소방기계- ○○-○○ -○○	비상 조명등 설비 노출전선관 교체의 건		2019. ○○. ○○	소방기계- ○○-○○ -○○	비상 조명등 설비 노출전선관 교체의 건	

[별지 제27호서식] 시공사 작성

안전보건 관리체제			
구분	선임(전담)자	자격유무	자격내용
안전보건총괄책임자			
안 전 관 리 자			
보 건 관 리 자			
안 전 담 당 자			
안 전 보 건 위원회			노동부에서 각 시공 회사로 시달, 구성 및 운영여부

[별지 제28호서식] 시공사가 작성

재해발생 현황

집계표

구 분	재해 자수	사망	부상				직업병	재해율
			4-7일	8-29일	1-3월 미만	3월 이상		
분기별								
()월								
()월								

현황도

구분	계	추락	전도	충 돌	낙하 비레	붕괴 도괴	협착	감 전	폭발 화재	파열	기타
분기별											
()월											
()월											

현장 정기교육 일지

현장명		일 시	
교 관		교과목	
<p>교육 내용</p> <p><작성 및 기재요령></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 규격은 A4용지에 종으로 작성 ○ 현장 사무실에 집결하여 실시하고, 그 실적을 기록·비치 ○ 원·하도급자를 포함한 기능공, 인부 등 모든 현장 근무직원을 교육대상으로 함 ○ 교육담당자를 미리 지정 ○ 교육으로 주된 내용은 <ul style="list-style-type: none"> - 전일 시공결과를 분석 및 평가 - 금주 공정계획상 부실요인 등 분석 및 토의 - 하도급자의 건의사항에 대한 해결책 강구 - 기타 필요한 사항에 대한 토의 등 ○ 대표적인 교육광경을 사진 촬영하여 뒷면에 부착 			
참석자			
소속	성명	주민등록번호	소속
성명			주민등록번호

안전교육 실적표

구분	실시회수	주요내용	교육인원		비고
			직원	기능직	
정기교육					
특별교육					
계					

협약내용 등의 관리대장

1. 사업개요

사 업 명	○○ 신축공사	사 업 자	
사업승인기관		사업승인일	
사업착공 (예정)일		사업준공 (예정)일	
협 의 내 용 관리책임자		성 명	
사업 규모			
사업 내용			

2. 협약내용 이행계획

구 분	협 의 내 용	이 행 계 획		
		이 행 방 법	이 행 주 체	이 행 시 기
1.임시소방설	간이소방시설	화재안전기준준수	○○○○	공사기간

3. 협약내용 이행현황

연월일	공정률(%)	협 의 내 용	이행내역	미이행사항 및 사후대책
2019. ○○.○○	45%	임시소방시설	대형소화기	미이행사항 기록

공사 설계변경 현황

1. 변경회수 : 0차
2. 변경일자 : 발주처로부터 발신날인된 도면을 전달받도록 한다.
3. 주요변경내용 건축등 타분야 설계변경도 확인하여 소방시설과의 간섭사항을 확인한다

공 중	수 량			공 사 비(백만원)			변 경 사 유	비 고
	단 위	당 초	변 경	당 초	변 경	증 · 감		

설계변경 검토의견서					
공사명	○○신축공사				
구 분	<input type="checkbox"/> 자체의견 <input type="checkbox"/> 시공자제출 <input type="checkbox"/> 사업주체요청		공 종	소방	
검토자	감리업체명 : 대 표 이 사 : 감리원 :		검토일자		
건 명	배관시공방법 변경의 건				
세부사항					
구 분	설계변경내용		변경사유	감리검토의견	비고
	변경 전	변경 후			
지하주차장 스프링클러 배관	용접 및 나사이음	무용접 접합	화재위험 감소	적합	
				부적합	
종합의견 감리자의 소견 및 변경된 방법 적용시 시공상 주의사항등을 적는다					

감리자 의견서 (감리자 작성)

■사 업 명 : ○○○○신축공사

■대지위치 : ○○○○

■사업규모 : 지하 층, 지상 층, 아파트 0 개동 및 부대복리시설

당 감리단에서 감리업무 수행 중에 있는 ○○○○신축공사 현장에 대하여 00법 제00조, 같은 법 시행규칙 제00조에 따라 붙임내용과 같이 경미한 사항의 설계변경에 대하여 문제점이 없을 것으로 사료되어 본 의견서를 제출하오며, 당 현장을 사용검사까지 완벽한 시공관리 및 품질관리에 만전을 기하도록 노력하겠습니다.(현장여건에 맞춰 6하 원칙으로 작성)

* 붙임 : 경미한 변경 내역서. 끝.

20 년 월 일

회사명:

대표자



구청장 귀하

하도급 계약 검토 의견서

공 사 명	○○○○신축공사(○○ 소방 공사)		
공 종	소방 기계 공사		
원 도 급 자	○○건설회사	대 표	
하 도 급 자	○○설비	대 표	
구 분	점 검 내 용		여 부
하도급 계약일로부터 15일 이내 통보	계 약 일	통 보 일	
	2019.○○.○○	2019.○○.○○	
도급한도액제한	도 급 한 도 액	금 액	
면 허 소 지	해 당 공 종	보 유 면 허	
	소방기계설비공사	소방시설공사업	
하 도 급 비 율 (일반관리비, 이윤포함대비)	도급금액	하도금액	비 율
	11,623,249,396	10,783,690,303	92.78%
하도급 대가 하수급에게 직접 지급용인 문서 첨부	공사계약 일반조건 제 조 항		
총 합 의 견	○○○○신축공사 현장의 소방기계설비공사 하도급 계약 내용을 검토한 결과 관련법 및 제 규정에 적정하게 계약되었다고 판단됨		
위 계약 내용을 검토한 바 (적법한) 계약인 것으로 사료됩니다.			
20 . . .			
○○ 감리회사 담당 감리원 :		(인)	
책임 감리원 :		(인)	

공사 기성부분 검사원 (시공사가 발주자에게 작성, 감리경유)

감리원 경유 ○ ○ ○ (인)

1. 공 사 명 : ○○○○신축공사
2. 위 치 : ○○○○
3. 계 약 금 액 : 10,000,000(금 십억원정) VAT 제외
4. 계 약 연월일 : 2019년 ○○월 ○○일
5. 착공 연월일 : 2019년 ○○월 ○○일
6. 준 공 기 한 : 2020년 ○○월 ○○일
7. 현 재 공 정 : 2019년 ○○월 현재 30%
8. 첨 부 서 류 : 기성공정 내역서, 기성부분 사진

위 공사의 도급시행에 있어서 공사전반에 걸쳐 공사설계도서, 품질관리기준 및 기타 약정대로 어김없이 기성되었음을 확인하오며 만약 공사의 시공, 감리 및 검사에 관하여 하자가 발견될 경우에는 즉시 변상 또는 재시공할 것을 서약하고 이에 기성검사원을 제출하오니 검사하여 주시기 바랍니다.

20 년 월 일

주 소 : 시공사 주소
상 호 : 시공사 명
성 명 : 대표이사

발주처 또는 도급업체 **귀하**

감리원(기성부분, 준공) 감리조서

(감리작성 발주처에 제출, 시공부분 또는 감리용역등의 조서)

공 사 명 : ○○○○신축공사(○○ 소방 공사)

20 년 월 일 와 계약분

위 공사의 감리원으로 임명받아 20 년 월 일부터 20 년 월 일까지
실지 현장 감리한 결과(제 회 기성부분 검사까지의) 공사전반에 걸쳐 공사설계도
서, 품질관리기준 및 기타 약정대로 어김없이 전공사의 ○○%(기성, 준공) 되
었음을 인정합니다.

20 년 월 일

감리원 ○ ○ ○ (인)

발주처

귀하

공사기성부분 내역서

1. 도 급 액 : 1,000,000,000(금 십억원정) VAT 제외
2. 공 사 명 : ○○○○ 신축공사
3. 기성부분금액 : 100,000,000(금 일억원정) VAT제외 2019년 ○○월 ○○일
현재
4. 내 역 : 첨부 자료 참조

(갑) (자재, 인건비, 안전관리비등 전체 금액 변경 사항 작성)

공사 내역	규 격	도 급 액			금회 기성액			전회까지의 기성액			적용
		수량	단가	금액	수량	금액	비율 (%)	수량	금액	비율 (%)	
소방	식	1	10	10	0.1	10	10%	0.5	10	50%	

(을) (자재비 및 인건비, 기타 첨부 자료 작성)

공사 내역	규 격	도 급 액			금회 기성액			전회까지의 기성액			적용
		수량	단가	금액	수량	금액	비율 (%)	수량	금액	비율 (%)	
강관 φ100	M	100	1,000	100,000	20	1,000	20%	50	1,000	50%	

공사기성부분 검사조서

공 사 명 : ○○○○신축공사

20 년 월 일 준공

20 년 월 일 와 계약분

위 공사 제 회 기성부분검사의 명을 받아 20 년 월 일 검사한 결과 별지의 내역서와 같이 전공사에 대하여 그 기성공정을 %로 조정합니다. 다만, 수중지하 및 구조물 내부 또는 저부 등 시공 후 매몰된 부분의 검사는 별지 감리조서에 의거합니다.

20 년 월 일

기성부분 검사자 : (인)

입 회 원 : (인)

귀하

준공검사원

감리원 경유 000 (인)

1. 공 사 명 : ○○○○신축공사
2. 위 치 : ○○○○
3. 계 약 금 액 : 10,000,000(금 십억원정) VAT 제외
4. 계 약 연월일 : 2019년 ○○월 ○○일
5. 착공 연월일 : 2019년 ○○월 ○○일
6. 준 공 기 한 : 2020년 ○○월 ○○일
7. 실지준공년월일 : 2020년 ○○월 ○○일
8. 첨 부 서 류 : 준공사진

위 공사의 도급시행에 있어서 공사전반에 걸쳐 공사설계도서, 품질관리기준 및 기타 약정대로 어김없이 준공되었음을 확인하오며 만약 공사의 시공, 감리 및 검사에 관하여 하자가 발견될 경우에는 즉시 실액 변상 또는 재시공할 것을 서약하고 이에 준공검사원을 제출합니다.

20 년 월 일

주 소 : 시공사 주소

상 호 : 시공사 명

성 명 : 대표이사

발주처 또는 도급업체

귀하

준공검사조서 (감리자/시공사 작성)

공 사 명 : ○○○○신축공사

2020 년 03월 31일 준공

2019 년 01월 02일 ○○엔지니어링 과 계약분

위 공사 준공검사의 명을 받아 2019 년 ○○월 ○○일 검사한 결과 공사설계 도서 및 기타 약정대로 어김없이 준공하였음을 인정합니다. 다만, 수증지하 및 구조물 내부 등 시공 후 매몰된 부분의 검사는 별지 감리조서에 의합니다.

2019 년 ○○월 ○○일

준 공 검 사 자 : 발주처 담당

입 회 원 : 감리사/시공사 담당

발주처 또는 도급업체 **귀하**

[별지 제46호서식]

문서발송대장

연 번	발송일자	수신처	문서번호	제 목	첨부물		발송 방법		접수자	
					명칭	수량	우편	인편	부서	성명
1	2019.. 00.00	00 건설	감리문서 번호	사업승인 조건 자료 송부	공문	표지 포함 10장	○		경리	000
2	2019.. 00.00	00 개발	감리문서 번호	소방감리 계약서 송부	공문	표지 포함 4장		○	사업	000
3	2019.. 00.00	00 건설	감리문서 번호	작업 지시서	지시 서	표지 포함 2장		○	기계	000

<h2 style="margin: 0;">회의록</h2>								
현장명	○○○○신축공사							
일 시	2019년 ○○월 ○○일							
장 소	○○감리단 회의실							
참 석 자	소 속	직 위	성 명	확 인	소 속	직 위	성 명	확 인
	○○ 건설	이사	○ ○ ○	(인)	○○ 엔지니 어링	책임감 리원	○ ○ ○	(인)
	○○ 건설	부장	○ ○ ○	(인)	○○ 엔지니 어링	감리원	○ ○ ○	(인)
	○○ 설비	과장	○ ○ ○	(인)				
<p><u>회의 내용</u></p> <p>1. 소방감리단 안전</p> <p>(1) 설계도면 수정</p> <ul style="list-style-type: none"> - 분전반 위치 변경에 따른 계통도 변경 - 지하 선큰, 램프 구간 방화셔터 확정할 것 <p>(2) 시공 주의</p> <ul style="list-style-type: none"> - 선큰 방화셔터 설치에 따른 감지기 전선관, 기동조작함 박스 매립 - 주차장 램프 구간 방화셔터, 천장 연기감지기, 통로 유도등, 방화문 피난구 유도등 - 단위세대 현관 중문 옵션에 따른 현관 감지기 추가 - 일부동 비상용 승강기 승강장 창문 설치에 따른 자동폐쇄장치 추가 <p>2. 시공사 안전</p> <p>(1) 소방기계</p> <ul style="list-style-type: none"> - 단위세대 소방도면 승인 - 소화수조 발주 <p>(2) 소방전기</p> <ul style="list-style-type: none"> - 사업승인도면/실시설계도면 비교 검토서 제출 - 방화셔터, 방화문 자동폐쇄장치 설치 위치 확정 								
회의록 배부처	회의 참가 업체 및 필요한 업체							

[별지 제48호서식]

작업일지					
공사명 : ○○○○신축공사 20 . . . 요일 날씨				기온 : 최고 최저	책임기술자
금일작업내용					
공 정	위 치	작업내용	작업자	비 고	
소방기계	P1 공구	105동 지상6층 소화전 및 차압댐퍼 슬리브	○ ○ ○		
명일작업계획					
공 정	위 치	계 획 량	비 고		
소방기계	P4 공구	127동 11층 벽체 슬리브 설치작업	※ 비고란에는 품질관리검사 계획, 검사요청 등을 기입		
감리원 귀하					

[별지 제49호서식]

도서관리번호 범례						
구 분	현장명	설계구분	-	분야	도서번호	
					수량	번호
표기범례	JG	SD		F	00	00
전곡	JG					
계획설계		SD : schematic				
중간설계		DD : development				
실시설계		CD : construction				
설계변경		RD : revision				
시공상세도		SHD : shop				
상세도		DED : detailed				
토목				C : civil		
건축				A : architecture		
기계				M : mechanical		
전기				E : electrical		
통신				T : telephone		
소방				F : fire protection		
일반				G : general		
보고서				R : report		
도서번호					00	00

210mm×297mm(일반용지 60g/m² 재활용품)

